

Contrat de Quartier Durable LES MAROLLES									
11/07/2018 => 11/09/2022									
Programme de base									
N°	Projet / Adresse	Type d'opération	Région	%	Ville	%	CQD	Autres	Invest. total
1.02	Ilot Faisans								
1.02a	Ressourcerie	5a Infrastructure	471.892,47	100,00%			471.892,47	756.994,18	1.228.886,65
1.02c	Logements rue Haute, 332	9 Associé						561.907,13	561.907,13
1.02d	Logements rue Haute, 342	9 Associé						1.459.303,16	1.459.303,16
	sous-total		471.892,47	100,00%			471.892,47	2.778.204,47	3.250.096,94
1.03	Abricotiers								
1.03a	Construction d'un co-accueil pour 20 enfants	5a Infrastructure	1.287.122,76	80,00%	321.780,69	20,00%	1.608.903,45		1.608.903,45
1.03b	Construction de 15 logements	1 Logement public	3.243.437,65	100,00%			3.243.437,65	1.261.336,86	4.504.774,51
	sous-total		4.530.560,41	93,37%	321.780,69	6,63%	4.852.341,10	1.261.336,86	6.113.677,96
1.04	Rue Haute 279								
1.04	Construction de 4 logements pour réinsertion de personnes sans-abri	9 Associé						956.105,35	956.105,35
	sous-total							956.105,35	956.105,35
1.05	Bains de Bruxelles								
1.05	Adaptation des espaces sportifs disponibles	5a Infrastructure	1.155.936,62	80,00%	288.984,15	20,00%	1.444.920,77	254.986,02	1.699.906,79
	sous-total		1.155.936,62	80,00%	288.984,15	20,00%	1.444.920,77	254.986,02	1.699.906,79
1.06	Rue de la Philanthropie								
1.06	Local associatif pour jeunes	9 Associé						62.012,50	62.012,50
	sous-total							62.012,50	62.012,50
1.07	Restaurant à économie sociale								
1.07	Restaurant à économie sociale	9 Associé						1.009.076,25	1.009.076,25
	sous-total							1.009.076,25	1.009.076,25
1.08	Rue des Capucins								
1.08	Construction de 10 logements	1 Logement public	2.484.674,44	80,00%	621.168,61	20,00%	3.105.843,05	548.089,95	3.653.933,00
	sous-total		2.484.674,44	80,00%	621.168,61	20,00%	3.105.843,05	548.089,95	3.653.933,00
1.09	Rue des Minimes								
1.09	Remise en état de la façade de l'Eglise des Minimes	9 Associé						250.470,00	250.470,00
	sous-total							250.470,00	250.470,00
3.00	Espace Public								
3.01	Etude amélioration du réseau de rues locales - études et travaux	8 Etude	674.909,93	60,00%	449.939,95	40,00%	1.124.849,88	749.899,92	1.874.749,80
3.02	Aménagement Plaine des Escargots	8 Etude	99.397,47	80,00%	24.849,37	20,00%	124.246,84		124.246,84
3.03	Aménagement espace public à l'entrée de l'école "La Marolle"	9 Associé						176.902,00	176.902,00
3.04	Etude et aménagement espaces "Lacaille Fleuriste"	9 Associé						429.598,70	429.598,70
3.05	Aménagement intérieur d'ilot - rue Montserrat & rue des Prêtres	4 Espace public	281.758,00	80,00%	70.439,50	20,00%	352.197,50		352.197,50
3.06a	Place du Jeu de Balle - Pavage	9 Associé						300.000,01	300.000,01
3.06b	Place du Jeu de Balle - Plantations d'arbres	9 Associé						60.500,07	60.500,07
3.06c	Place du Jeu de Balle - Mobilier urbain	9 Associé						100.000,00	100.000,00
3.07	Place du Jeu de Balle et rues perpendiculaires - Eclairage	9 Associé							
3.08	Aménagement espace "Christine"	4 Espace public	73.244,80	80,00%	18.311,20	20,00%	91.556,00		91.556,00
3.09	Aménagement espace public derrière "La Marolle"	4 Espace public	560.000,00	80,00%	140.000,00	20,00%	700.000,00		700.000,00
3.10	Aménagement d'intérieur d'ilot rue de la Prévoyance	4 Espace public	56.000,00	80,00%	14.000,00	20,00%	70.000,00		70.000,00
3.11	Etude pour l'activation des rampes du Palais de Justice	9 Associé						163.350,00	163.350,00
3.12	Valorisation du petit patrimoine	9 Associé						100.000,00	100.000,00
3.13	Aménagement d'un espace public à l'intérieur à l'ilot Faisans	4 Espace public	234.133,20	100,00%			234.133,20	253.644,30	487.777,50
	sous-total		1.979.443,40	73,39%	717.540,02	26,61%	2.696.983,42	2.333.895,00	5.030.878,42
4.00	Végétalisation et perméabilisation du quartier								
4.01	Opérations transversales de végétalisation et perméabilisation du quartier	4 Espace public	72.000,00	80,00%	18.000,00	20,00%	90.000,00		90.000,00
	sous-total		72.000,00	80,00%	18.000,00	20,00%	90.000,00		90.000,00
5.00	Opérations socio-économiques								
5.01	Formation et accompagnement de la mise à l'emploi (a & b)	5b Socio-économique	720.000,00	80,00%	180.000,00	20,00%	900.000,00		900.000,00
5.02	Insertion par le métier du bâtiment	5b Socio-économique	144.000,00	80,00%	36.000,00	20,00%	180.000,00	180.000,00	360.000,00
5.03	Valorisation des espaces publics de proximité via le processus participatif local	5b Socio-économique	120.000,00	80,00%	30.000,00	20,00%	150.000,00		150.000,00
5.04	Valorisation des structures associatives	5b Socio-économique	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00		100.000,00
5.05	Point logement	5b Socio-économique	170.000,00	50,00%	170.000,00	50,00%	340.000,00		340.000,00
5.06	Restaurant à économie sociale, de formation et potagers urbains	5b Socio-économique	216.000,00	80,00%	54.000,00	20,00%	270.000,00		270.000,00
5.07	Intervention culturelle	5b Socio-économique	270.000,00	75,00%	90.000,00	25,00%	360.000,00		360.000,00
5.08	Projet d'économie circulaire (Ressourcerie)	5b Socio-économique	216.000,00	100,00%			216.000,00	54.000,00	270.000,00
5.09	Optimisation et coordination de la propreté au sein du quartier	5b Socio-économique	250.250,00	55,00%	204.750,00	45,00%	455.000,00		455.000,00
5.10	Seniors	5b Socio-économique	16.000,00	80,00%	4.000,00	20,00%	20.000,00		20.000,00
5.11	Etude sur les gestion des déchets	8 Etude	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00		100.000,00
	sous-total		2.282.250,00	73,84%	808.750,00	26,16%	3.091.000,00	234.000,00	3.325.000,00
6.00	Soutien aux activités participatives								
6.01	Initiatives citoyennes - Bruxelles Participation	5b Socio-économique	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00		100.000,00
6.02	Initiatives citoyennes - Cellule CAR	5b Socio-économique	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00		100.000,00
	Somme réaffectée		125.542,66	100,00%			125.542,66		125.542,66
	sous-total		285.542,66	87,71%	40.000,00	12,29%	325.542,66		325.542,66
7.00	Coordination & Communication								
7.01	Antenne de quartier	6 Coordination et soutien	138.700,00	73,00%	51.300,00	27,00%	190.000,00		190.000,00
7.02	Chef de CQDM	6 Coordination et soutien	368.000,00	80,00%	92.000,00	20,00%	460.000,00		460.000,00
7.03	Coordinateur socio éco et participation	6 Coordination et soutien	232.000,00	80,00%	58.000,00	20,00%	290.000,00		290.000,00
7.04	Coordinateur technique	6 Coordination et soutien	124.000,00	80,00%	31.000,00	20,00%	155.000,00		155.000,00
	sous-total		862.700,00	78,79%	232.300,00	21,21%	1.095.000,00		1.095.000,00
8.00	Cadrage opérationnel								
8.01	Somme à réaffecter		125542,66						
	sous-total								
TOTAL GENERAL DOSSIER DE BASE CQD			14.125.000,00	82,25%	3.048.523,47	17,75%	17.173.523,47	9.688.176,40	26.861.699,87
Etude du dossier de base									
	Etude du dossier de base	Etude	102.500,00	100,00%			102.500,00		102.500,00
	Etude RIE	Etude	40.000,00	100,00%			40.000,00		40.000,00
TOTAL ETUDE CQD			142.500,00	100,00%			142.500,00		142.500,00

CONTRAT DE QUARTIER DURABLE LES MAROLLES									
PROGRAMME MODIFICATIF									
N°	Projet / Adresse	Type d'opération	Région	%	Ville	%	CQD	Autres	Inv Total
1.02	Ilot Faisans								
1.02c	Logements rue Haute, 332	9 Associé					-	636.712,00	636.712,00
1.02d	Logements rue Haute, 342	9 Associé					-	2.079.168,00	2.079.168,00
	sous-total						-	2.715.880,00	2.715.880,00
1.03	Abricotiers								
1.03a	Construction d'un co-accueil pour 20 enfants	5a Infrastructure	819.039,00	71,79%	321.780,69	28,21%	1.140.819,69	-	1.140.819,69
1.03b	Construction de 15 logements	1 Logement public	3.298.091,00	100,00%			3.298.091,00	1.282.591,00	4.580.682,00
	sous-total		4.117.130,00	92,75%	321.780,69	7,25%	4.438.910,69	1.282.591,00	5.721.501,69
1.04	Rue Haute 279								
1.04a	4 logements de transit		706.025,00	100,00%			706.025,00	109.133,67	815.158,67
1.04b	5 logements assimilé social		1.207.522,63	91,24%	115.897,60	8,76%	1.323.420,23	115.897,60	1.439.317,83
1.04c	Accès et adaptation salle de sport B. Steens							200.000,00	200.000,00
	sous-total		1.913.547,63		115.897,60	5,71%	2.029.445,23	425.031,27	2.454.476,50
1.05	Bains de Bruxelles								
1.05	Adaptation des espaces sportifs disponibles	5a Infrastructure	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00	300.000,00	400.000,00
	sous-total		80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00	300.000,00	400.000,00
1.06	Local associatif pour jeunes								
1.06	Local associatif pour jeunes	9 Associé					-	220.000,00	220.000,00
	sous-total						-	220.000,00	220.000,00
1.07	Restaurant à économie sociale								
1.07	Restaurant à économie sociale	9 Associé					-	620.000,00	620.000,00
	sous-total						-	620.000,00	620.000,00
1.10	Acquisition et réhabilitation de logements à l'abandon								
1.10	Acquisition et réhabilitation de logements à l'abandon	logement public	2.532.383,88	84,22%	474.570,40	15,78%	3.006.954,28	487.466,13	3.494.420,41
	sous-total		2.532.383,88	84,91%	449.997,25	15,09%	2.982.381,13	487.466,13	3.469.847,26
1.11	Greenpoint								
1.11	greenpoint	9 Associé						300.000,00	300.000,00
	sous-total							300.000,00	300.000,00
	sous-total		8.643.061,51		907.675,54		9.550.737,05	6.350.968,40	15.901.705,45
3.00	Espace Public								
3.01	Réseau de rues locales - études et travaux	8 Etude	786.587,40	81,17%	182.429,30	18,83%	969.016,70	908.053,00	1.877.069,70
	Miroir								
	St Ghislain								
	faucon								
	Abricotiers								
	Capucins								
3.02	Aménagement Plaine des Escargots	8 Etude	342.576,00	80,00%	85.644,00	20,00%	428.220,00	-	428.220,00
3.03	Aménagement espace public à l'entrée de l'école "La Marolle"	4 Espace public			236.582,00	100,00%	236.582,00		236.582,00
3.04	Etude et aménagement espaces "Lacaille Fleuriste"	9 Associé			242.566,00	100,00%	242.566,00	242.566,00	485.132,00
3.05	Aménagement intérieur d'ilot - rue Montserrat & rue des Prêtres	4 Espace public	287.952,00	80,00%	71.988,00	20,00%	359.940,00	-	359.940,00
3.06a	Place du Jeu de Balle - Pavage	4 Espace public					-	300.000,01	300.000,01
3.06b	Place du Jeu de Balle - Plantations d'arbres	9 Associé					-	130.000,00	130.000,00
3.06c	Place du Jeu de Balle - Mobilier urbain	9 Associé					-	100.000,00	100.000,00
3.07	Place du Jeu de Balle et rues perpendiculaires - Eclairage	9 Associé					-	500.000,00	500.000,00
3.09	Aménagement espace public derrière "La Marolle"	4 Espace public	380.232,00	80,00%	95.058,00	20,00%	475.290,00	-	475.290,00
3.10	Aménagement d'intérieur d'ilot rue de la Prévoyance	4 Espace public	80.016,00	80,00%	20.004,00	20,00%	100.020,00	-	100.020,00
3.13	Aménagement d'un espace public à l'intérieur à l'ilot Faisans	4 Espace public						487.777,50	487.777,50
3.14	Aménagement du square Porte Rouge	4 Espace public	102.080,00	80,00%	25.520,00	20,00%	127.600,00	-	127.600,00
3.15	Pavage Wynants et Remblais	9 Associé						220.000,00	
	sous-total		1.979.443,40	67,35%	959.791,30	32,65%	2.939.234,70	2.888.396,51	5.480.031,21
4.00	Végétalisation et perméabilisation du quartier								
4.01	Opérations de végétalisation et perméabilisation du quartier	4 Espace public	72.000,00	80,00%	18.000,00	20,00%	90.000,00	-	90.000,00
	sous-total		72.000,00	80,00%	18.000,00	20,00%	90.000,00	-	90.000,00
5.00	Opérations socio-économiques								
5.01a	Projet Passerelle	5b Socio-économique	480.000,00	80,00%	120.000,00	20,00%	600.000,00	-	600.000,00
5.01b	Brigade des paveurs	5b Socio-économique	240.000,00	65,93%	124.000,00		364.000,00		728.000,66
5.02	Insertion par le métier du bâtiment	5b Socio-économique	144.000,00	80,00%	36.000,00	20,00%	180.000,00	180.000,00	360.000,00
5.03	Valorisation des espaces publics de proximité via le processus participatif local	5b Socio-économique	120.000,00	80,00%	30.000,00	20,00%	150.000,00	120.000,00	270.000,00
5.04	Valorisation des structures associatives	5b Socio-économique	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00	-	100.000,00
5.05	Support à la réhabilitation de logements	5b Socio-économique	170.000,00	50,00%	170.000,00	50,00%	340.000,00	-	340.000,00
5.06	Soutien restaurants sociaux et alimentation durable	5b Socio-économique	216.000,00	80,00%	54.000,00	20,00%	270.000,00	100.000,00	370.000,00
5.07	Intervention culturelle	5b Socio-économique	270.000,00	75,00%	90.000,00	25,00%	360.000,00	-	360.000,00
5.08	Projet d'économie circulaire	5b Socio-économique	216.000,00	100,00%			216.000,00	54.000,00	270.000,00
5.09	Optimisation et coordination de la propreté au sein du quartier	5b Socio-économique	250.250,00	55,00%	204.750,00	45,00%	455.000,00	-	455.000,00
5.10	Seniors	5b Socio-économique	16.000,00	80,00%	4.000,00	20,00%	20.000,00	-	20.000,00
5.11	Etude sur les gestion des déchets	8 Etude	80.000,00	80,00%	20.000,00	20,00%	100.000,00	-	100.000,00
	sous-total		2.282.250,00	72,34%	872.750,00	27,66%	3.155.000,00	454.000,00	3.973.000,66
6.00	Soutien aux activités participatives								
6.01	Initiatives citoyennes - Made in Marolles	5b Socio-économique	285.548,66	87,71%	40.000,00	12,29%	325.548,66	-	325.548,66
	sous-total		285.548,66	87,71%	40.000,00	12,29%	325.548,66	-	325.548,66
7.00	Coordination & Communication								
7.01	Antenne de quartier	6 Coordination et soutien	138.700,00	73,00%	51.300,00	27,00%	190.000,00	-	190.000,00
7.02	Chef de CQDM	6 Coordination et soutien	368.000,00	80,00%	92.000,00	20,00%	460.000,00	-	460.000,00
7.03	Coordinateur socio éco et participation	6 Coordination et soutien	232.000,00	80,00%	58.000,00	20,00%	290.000,00	-	290.000,00
7.04	Coordinateur technique	6 Coordination et soutien	124.000,00	80,00%	31.000,00	20,00%	155.000,00	-	155.000,00
	sous-total		862.700,00	78,79%	232.300,00	21,21%	1.095.000,00	-	1.095.000,00
TOTAL GENERAL DOSSIER DE BASE CQD			14.125.003,57	82,34%	3.030.516,84	17,66%	17.155.520,41	9.693.364,91	26.848.885,32